



MUNICIPIO DE PISAFLORES
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-FAISM-MP049-042-2025

En la ciudad de Pisaflorres, Hidalgo, siendo las 10:00 horas del día 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2025, reunidos en la oficina de la dirección de Obras Públicas, del Municipio de Pisaflorres, Hidalgo, cita en Palacio Municipal S/N, Col. Centro C.P. 42380, Pisaflorres, Hidalgo, a efecto de llevar a cabo el **ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA DE OFERTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS** del Procedimiento por Adjudicación Directa no. **AO-FAISM-MP049-042-2025** referente a la obra de "**Construcción de Cinco Cuartos Dormitorio en la Comunidad de El Caracol, Pisaflorres, Hgo.**" presidiendo la reunión el servidor público **Designado el C. Ing. Marco Antonio García Montes** y el representante del Órgano Interno de Control del Municipio, invitados, así como los Concursantes Invitados, mismo que firmará al calce y al margen de la presente acta.

De conformidad con lo establecido en los artículos 42, 43 y 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo así como el punto el punto 4 de la convocatoria de la adjudicación directa con número **AO-FAISM-MP049-042-2025**, el que preside el presente acto el **C. Ing. Marco Antonio García Montes**, Director de la Dirección de Obras Públicas asistido por el Órgano Interno de Control realizo el registro de asistencia y acto seguido procedió a la recepción de la proposición y a la apertura del sobre que contiene la proposición técnica y económica, verificando que las mismas cumplan con lo solicitado en las bases de invitación y que en caso contrario serían desecharadas, los siguientes participantes licitantes son:

1.- **PABLO MARTINEZ MELO**

2.- **JORGE ALBERTO AGUILAR RANGEL**

3.- **ISRAEL RICO LOPEZ**

Acto seguido se procedió a la apertura del sobre que contiene la propuesta técnica y económica, relativas al presente concurso conforme al siguiente orden:

1.- **PABLO MARTINEZ MELO** - Una vez revisada la documentación legal, financiera, técnica y económica de la propuesta se determina que cumple con la documentación requerida por las bases del concurso sin que para ello implique la evaluación de su contenido el cual se analizara detalladamente para la siguiente etapa de fallo.

2.- **JORGE ALBERTO AGUILAR RANGEL**. - Una vez revisada la documentación legal, financiera, técnica y económica de la propuesta se determina que cumple con la documentación requerida por las bases del concurso sin que para ello implique la evaluación de su contenido el cual se analizara detalladamente para la siguiente etapa de fallo.

3.- **ISRAEL RICO LOPEZ**. - Una vez revisada la documentación legal, financiera, técnica y económica de la propuesta se determina que cumple con la documentación requerida por las bases del concurso sin que para ello implique la evaluación de su contenido el cual se analizara detalladamente para la siguiente etapa de fallo.

APERTURA DE PROPOSICIONES: AO-FAISM-MP049-042-2025, Nú. DE OBRA: 2025/FAISM049042

Palacio Municipal s/n. Col. Centro, Pisaflorres, Hidalgo, MX.
C.P. 4220. Tel: (771) 144 4544
Correo: obraspublicaspisaflores.24.27@gmail.com

Pág. 1

Voluntad para lograr la diferencia

MUNICIPIO DE PISAFLORES
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
 ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-FAISM-MP049-042-2025

MONTO DE PROPUESTAS:

PARTICIPANTES	MONTO CON I.V.A.	PLAZO DE EJECUCIÓN
PABLO MARTINEZ MELO	\$955,487.00 (NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 00/100 MN)	76 NATURALES
JORGE ALBERTO AGUILAR RANGEL	\$965,874.00 (NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 MN)	76 NATURALES
ISRAEL RICO LOPEZ	\$949,875.00 (NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	76 NATURALES

Concluida la revisión cuantitativa anterior, el comisionado en mención y en antecedentes recibe las propuestas admitidas para su análisis cualitativo, en donde se realizará una revisión detallada a efecto de tener los elementos necesarios para determinar la solvencia de las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas.

Se designa a la -----contratista----- licitante, quien juntamente con el Ing. Marco Antonio García Montes servidor público, para rubricar los anexos AE-00, AE-10, AE-11, AE-12.1, AE-12.2, AE-12.3 y AE-12.4 de las propuestas presentadas.

Se hace hincapié que sin perjuicio de la aceptación de los documentos que integran la proposición, esta podrá ser desechada si se comprueba alguno de los causales establecidos en "La Ley", "El Reglamento" y en "convocatoria".

Se comunica al participante que el fallo de este concurso se dará a conocer el día **21 DE SEPTIEMBRE DEL 2025** del año en curso a las **10:00 horas** en este mismo lugar.

Sin otro asunto que tratar, se da por concluida la presente sesión, siendo las **11:00 horas** del mismo día en que se firmando para constancia, todos y cada uno de los que en ella intervinieron.

POR EL MUNICIPIO DE PISAFLORES

PRESIDENTE MUNICIPAL



LIC. MIGUEL BAENA SOLORZANO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ING. MARCO ANTONIO GARCÍA MONTES
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



APERTURA DE PROPOSICIONES: AO-FAISM-MP049-042-2025, No DE OBRA: 2025/FAISM049042

Palacio Municipal s/n. Col. Centro, Pisaflorres, Hidalgo, MX.
C.P. 4220. Tel: (771) 144 4544
Correo: obraspublicaspisaflorres.24.27@gmail.com

Pág. 2



MUNICIPIO DE PISAFLORES
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-FAISM-MP049-042-2025

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL MUNICIPIO

ASISTENTE TÉCNICO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Lic. MARÍA MAGDALENA SÁNCHEZ LOSATÓN

ING. KEVIN ISAAC MELENDEZ MONTIEL



POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

EMPRESA


PABLO MARTÍNEZ MELO
ADMINISTRADOR ÚNICO

EMPRESA


JORGE ALBERTO AGUILAR RANGEL
ADMINISTRADOR ÚNICO


ISRAEL RICO LOPEZ
ADMINISTRADOR ÚNICO



APERTURA DE PROPOSICIONES: AO-FAISM-MP049-042-2025, No DE OBRA: 2025/FAISM049042

Palacio Municipal s/n. Col. Centro, Pisaflorres, Hidalgo, MX.
C.P. 4220. Tel: (771) 144 4544
Correo: obraspublicaspisaflorres.24.27@gmail.com

Pág. 3

Voluntad para lograr la diferencia