



MUNICIPIO DE PISAFLORES
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-FAISM-MP049-040-2025

En la ciudad de Písaflres, Hidalgo, siendo las 10:00 horas del día 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2025, reunidos en la oficina de la dirección de Obras Públicas, del Municipio de Písaflres, Hidalgo, cita en Palacio Municipal S/N, Col. Centro C.P. 42380, Písaflres, Hidalgo, a efecto de llevar a cabo el **ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA DE OFERTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS** del Procedimiento por Adjudicación Directa no. **AO-FAISM-MP049-040-2025** referente a la obra de "**Construcción de Tres Cuartos Dormitorio en la Comunidad de Písaflres, Písaflres, Hgo..**" presidiendo la reunión el servidor público Designado el **C. Ing. Marco Antonio García Montes** y el representante del Órgano Interno de Control del Municipio, invitados, así como los Concursantes Invitados, mismo que firmará al calce y al margen de la presente acta.

De conformidad con lo establecido en los artículos 42, 43 y 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo así como el punto el punto 4 de la convocatoria de la adjudicación directa con número **AO-FAISM-MP049-040-2025**, el que preside el presente acto el **C. Ing. Marco Antonio García Montes**, Director de la Dirección de Obras Públicas asistido por el Órgano Interno de Control realizo el registro de asistencia y acto seguido procedió a la recepción de la proposición y a la apertura del sobre que contiene la proposición técnica y económica, verificando que las mismas cumplan con lo solicitado en las bases de invitación y que en caso contrario serían desechadas, los siguientes participantes licitantes son:

1.- **ISRAEL RICO LOPEZ**

2.- **ANA GABRIEL GARAY HERNANDEZ**

3.- **PABLO MARTINEZ MELO**

Acto seguido se procedió a la apertura del sobre que contiene la propuesta técnica y económica, relativas al presente concurso conforme al siguiente orden:

1.- **ISRAEL RICO LOPEZ** - Una vez revisada la documentación legal, financiera, técnica y económica de la propuesta se determina que cumple con la documentación requerida por las bases del concurso sin que para ello implique la evaluación de su contenido el cual se analizara detalladamente para la siguiente etapa de fallo.

2.- **ANA GABRIEL GARAY HERNANDEZ**. - Una vez revisada la documentación legal, financiera, técnica y económica de la propuesta se determina que cumple con la documentación requerida por las bases del concurso sin que para ello implique la evaluación de su contenido el cual se analizara detalladamente para la siguiente etapa de fallo.

3.- **PABLO MARTINEZ MELO**. - Una vez revisada la documentación legal, financiera, técnica y económica de la propuesta se determina que cumple con la documentación requerida por las bases del concurso sin que para ello implique la evaluación de su contenido el cual se analizara detalladamente para la siguiente etapa de fallo.

MONTO DE PROPUESTAS:

APERTURA DE PROPOSICIONES: **AO-FAISM-MP049-040-2025**, No DE OBRA: 2025/FAISM049040

Palacio Municipal s/n. Col. Centro, Písaflres, Hidalgo, MX.
C.P. 4220. Tel: (771) 144 4544
Correo: obraspublicaspisaflores.24.27@gmail.com

Pág. 1

Voluntad para lograr
la **diferencia**



MUNICIPIO DE PISAFLORES
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-FAISM-MP049-040-2025

PARTICIPANTES	MONTO CON I.V.A.	PLAZO DE EJECUCIÓN
ISRAEL RICO LOPEZ	\$582,044.00 (QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 MN)	75 NATURALES
ANA GABRIEL GARAY HERNANDEZ	\$585,247.00 (QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 00/100 MN)	75 NATURALES
PABLO MARTINEZ MELO	\$574,915.00 (QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	75 NATURALES

Concluida la revisión cuantitativa anterior, el comisionado en mención y en antecedentes recibe las propuestas admitidas para su análisis cualitativo, en donde se realizará una revisión detallada a efecto de tener los elementos necesarios para determinar la solvencia de las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas.

Se designa a la -----**contratista**----- licitante, quien juntamente con el **Ing. Marco Antonio García Montes** servidor público, para rubricar los anexos **AE-00, AE-10, AE-11, AE-12.1, AE-12.2, AE-12.3 y AE-12.4** de las propuestas presentadas.

Se hace hincapié que sin perjuicio de la aceptación de los documentos que integran la proposición, esta podrá ser desechada si se comprueba alguno de los causales establecidos en "La Ley", "El Reglamento" y en "convocatoria".

Se comunica al participante que el fallo de este concurso se dará a conocer el día **17 DE SEPTIEMBRE DEL 2025** del año en curso a las **10:00 horas** en este mismo lugar.

Sin otro asunto que tratar, se da por concluida la presente sesión, siendo las **11:00 horas** del mismo día en que se firmando para constancia, todos y cada uno de los que en ella intervinieron.

POR EL MUNICIPIO DE PISAFLORES

PRESIDENTE MUNICIPAL



LIC. MIGUEL BAHENA SOLORZANO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



ING. MARCO ANTONIO GARCÍA MONTES
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

APERTURA DE PROPOSICIONES: AO-FAISM-MP049-040-2025, No DE OBRA: 2025/FAISM049040



MUNICIPIO DE PISAFLORES
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
ADJUDICACIÓN DIRECTA No. AO-FAISM-MP049-040-2025

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL MUNICIPIO

ASISTENTE TÉCNICO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS
PUBLICAS

Lic. MARIA MAGDALENA SÁNCHEZ LOBATÓN



ING. KEVIN ISAAC MELENDEZ MONTIEL

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

EMPRESA

ISRAEL RICO LOPEZ
ADMINISTRADOR ÚNICO

EMPRESA

ANA GABRIEL GARAY HERNANDEZ
ADMINISTRADOR ÚNICO

PABLO MARTINEZ MELO
ADMINISTRADOR ÚNICO



APERTURA DE PROPOSICIONES: AO-FAISM-MP049-040-2025, No DE OBRA: 2025/FAISM049040

Palacio Municipal s/n. Col. Centro, Pisaflores, Hidalgo, MX.
C.P. 4220. Tel: (771) 144 4544
Correo: obraspublicaspisaflores.24.27@gmail.com

Pág. 3

Voluntad para lograr
la diferencia