



MUNICIPIO DE PISAFLORES
JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. INV-FAISM-MP049-069-2025

En la Ciudad de Pisaflores, Estado de Hidalgo, siendo las 16:00 horas, del día 19 de diciembre de 2025, reunidos en la oficinas de la Dirección de Obras Públicas ubicada en Palacio Municipal S/N, Col. Centro, C.P. 42220, Pisaflores, Hidalgo, a fin de llevar a cabo la junta de aclaraciones del Procedimiento por **Invitación a cuando menos tres personas** núm. **INV-FAISM-MP049-069-2025**, en relación a la obra "**AMPLIACIÓN DE DRENAJE SANITARIO Y COLOCACIÓN DE BIODIGESTOR, EN LA LOCALIDAD DE EL BONIGU, MUNICIPIO DE PISAFLORES.**", con la asistencia de las personas físicas y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta.

De conformidad con lo establecido en el artículo 40 párrafo segundo, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y 27 de su Reglamento, así como el punto 1.6.2 de la convocatoria de la Invitación a cuando menos tres personas con número **INV-FAISM-MP049-069-2025**, preside el acto, el servidor público **Designado** el **C. Arq. Narciso Ávila Martínez**, Director de la Dirección de Obras Públicas procedió a hacer las siguientes recomendaciones al Invitado participante:

1.- De la visita al sitio de realización de los trabajos.

De conformidad con lo establecido en el punto 1.6.1 de la invitación a este procedimiento y con fundamento en lo señalado en el artículo 26 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Hidalgo, la visita al sitio de realización de los trabajos se llevó a cabo el día **19 de diciembre de 2025, a las 09:00 hrs.**

2.- Documentos y/o anexos que se entregan a los licitantes:

Se comenta que, junto con la entrega de la invitación a participar en este procedimiento, se hizo entrega de anexos, modelo de contrato y juego de planos correspondientes a la obra en cuestión.

3.- Aclaraciones técnicas y administrativas por parte de la convocante:

- Se aclara a los participantes, que, con relación al documento de la propuesta técnica, **deberán** estar inscritos en el padrón de contratistas de obra pública de la administración pública estatal, acreditando dicha inscripción con su registro de contratistas vigente, debiendo contar con la clave correspondiente para llevar a cabo la obra pública motivo del presente concurso.

- Todos los oficios, documentos de presentación de anexos, cartas de aceptación, carta propuesta, catálogos de conceptos y programas en general, deberán presentarse en hoja membretada original o con sello de la empresa participante, así como ser firmados autógrafamente en la totalidad de sus hojas por el representante legal de las mismas.

- En la Carta Compromiso de la proposición, deberá considerar el monto de la propuesta con el importe del impuesto al valor agregado (I.V.A.) ya incluido, así como describir en caso de requerirse, que el



JUNTA DE ACLARACIONES: **INV-FAISM-MP049-069-2025**, No DE OBRA: 2025/FAISM049069

Pág. 1

Palacio Municipal s/n. Col. Centro, Pisaflores, Hidalgo, MX.
C.P. 4220. Tel: (771) 144 4544
Correo: obraspublicaspisaflores.24.27@gmail.com

Voluntad para lograr
la diferencia



MUNICIPIO DE PISAFLORES JUNTA DE ACLARACIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. INV-FAISM-MP049-069-2025

importe, presentado ya considera un 30 % de anticipo para la determinación del costo financiero de la propuesta.

- Se les aclara a los participantes, que, con relación al plazo de ejecución contenido en los puntos **5. plazo de ejecución: 67 días naturales, 6. Fecha estimada de inicio: 24 de diciembre del 2025, 7. Fecha estimada de terminación: 28 de febrero de 2026.**, de la invitación; así como, al punto **1.5. Plazo de ejecución de los trabajos: El plazo para la ejecución de los trabajos será de 67 días naturales, la fecha estimada para el inicio de los trabajos, será el día 24 de diciembre del 2025 y la terminación de los mismos será el día 28 de febrero de 2026, la fecha de inicio definitiva de los trabajos será la que se consigne en el acta de fallo,** de las bases del presente procedimiento de contratación por invitación a cuando menos tres personas, **se modifica, por cuestiones de planeación administrativa y de ejecución de la presente obra a 98 días naturales, es decir, con fecha estimada de los trabajos el día 24 de diciembre de 2025 y la terminación de los trabajos será el 31 de marzo de 2026,** quedando en la invitación los puntos **5. plazo de ejecución: 98 días naturales, 6. Fecha estimada de inicio: 24 de diciembre del 2025, 7. Fecha estimada de terminación: 31 de marzo de 2026,** y en las bases del presente procedimiento de contratación por invitación a cuando menos tres personas el punto **5. Plazo de ejecución de los trabajos: El plazo para la ejecución de los trabajos será de 98 días naturales, la fecha estimada para el inicio de los trabajos, será el día 24 de diciembre del 2025 y la terminación de los mismos será el día 31 de marzo de 2026, la fecha de inicio definitiva de los trabajos será la que se consigne en el acta de fallo.**
- Se les recuerda a los Invitados que el acto de Presentación de Propositiones y Apertura Técnica y Económica se llevará a cabo el día **23 de diciembre de 2025, a las 09:00 horas,** en la Sala que ocupa la dirección de obras públicas del Municipio de Pisaflores, Hidalgo, cita en Palacio Municipal S/N, Col. Centro C.P. 42220, Pisaflores, Hidalgo y que una vez iniciado el evento de referencia el recinto se cerrará y no se permitirán más asistencia.

4.- Aclaraciones técnicas y administrativas por parte de los invitados:

- **Ninguna aclaración**

Se hace de su conocimiento que el contenido de la presente acta pasa a formar parte integrante de las bases de este concurso y es la única información válida para la elaboración y presentación de las ofertas.

Se entrega copia de la presente acta a los participantes presentes y se pone a disposición de los ausentes en las oficinas de la convocante.

No existiendo más asuntos por tratar, se da por concluido el acto de la junta de aclaraciones, levantándose la presente a las **16:32** horas del mismo día de su inicio, firmando al calce los que en ella intervinieron de absoluta conformidad con el contenido de la misma.

JUNTA DE ACLARACIONES: INV-FAISM-MP049-069-2025, No DE OBRA: 2025/FAISM049069

Pág. 2

Palacio Municipal s/n, Col. Centro, Pisaflores, Hidalgo, MX.
C.P. 42220. Tel: (771) 144 4544
Correo: obraspublicaspisaflores.24.27@gmail.com



Voluntad para lograr
la **diferencia**



**MUNICIPIO DE PISAFLORES
JUNTA DE ACLARACIONES**

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. INV-FAISM-MP049-069-2025

POR EL MUNICIPIO DE PISAFLORES

PRESIDENTE MUNICIPAL

C. SILVESTRE GARCÍA MÁRQUEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. NARCISO ÁVILA MARTÍNEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



**ENCARGADO DEL ORGANO INTERNO
DE CONTROL DEL MUNICIPIO**

LIC. EUSEBIO HERNÁNDEZ MATÍAS

**ASISTENTE TÉCNICO
DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

C. ING. ARTURO HERNÁNDEZ PÉREZ

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

LICITANTE

JOSÉ SÁNCHEZ MARTÍNEZ
REPRESENTANTE LEGAL

LICITANTE

RAÚL APOLINAR LINARES RUIZ
REPRESENTANTE LEGAL

LICITANTE

LEISLY DANIELA HERRERA GARCÍA
REPRESENTANTE LEGAL

JUNTA DE ACLARACIONES: INV-FAISM-MP049-069-2025, No DE OBRA: 2025/FAISM049069

Pág. 3