



ANA GABRIEL GARAY HERNANDEZ  
GAHA9706057E1  
AV. HIDALGO 10  
COL. CENTRO PISA FLORES  
ESTADO: HIDALGO, MEX PISA FLORES 42220  
REGIMEN FISCAL: 612 - PERSONAS FISICAS CON ACTIVIDADES  
EMPRESARIALES Y PROFESIONALES  
TELEFONOS: 7713243832 -

1 - Factura - VERSION 4.0  
A 56  
Lugar de expedición  
42220  
Folio Fiscal  
360009DF-2817-11EF-BF59-00155D014009

Exportación: 01 - No aplica.

No. de serie del CSD del emisor	00001000000702126315	Fecha y Hora de emisión	2024-06-11T11:22:45	Tipo de Cambio	0.00	Moneda	MXN
No. de serie del CSD del SAT	000010000000504587508	Fecha y hora de certificación	2024-06-11T11:22:46	Forma de Pago	03 - Transferencia electrónica de fondos		

Receptor

Regimen Fiscal Receptor

MUNICIPIO DE PISAFLORES

603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

RFC: MPI850101BLO

Domicilio Fiscal Receptor: 42220

PALACIO MUNICIPAL SIN

COL.CENTRO, PISAFLORES C.P.:42220

ESTADO: HIDALGO, PISAFLORES MEX

101 - CONSTRUCCIONES  
Uso de CFDI

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.000000	E48 - Unidad de servicio	<b>PAGO DE ANTICIPO DEL 30% - NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS PARA DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE PIEDRA ANCHA; CLAVE DE OBRA: 2024/FAISM049030; PERIODO DE EJECUCION DE CONTRATO: DEL 10 DE JUNIO DE 2024 AL 08 DE AGOSTO DE DE 2024; CONTRATO: MP-D.O.P.-AD-FAISM/2024-049-030</b> ClaveProdServ: 721111006 - Servicio de construcción de casas unifamiliares nuevas Objeto Imp: 02 - Si Objeto de Impuesto Impuestos: Trasladados: 002 IVA Base - \$122,349.156000 Tasa - 0.160000 Importe - \$19,575.864960	\$122,349.156000	\$122,349.156000

Método de Pago PUE - Pago en una sola exhibición  
CONDICIONES DE PAGO

<b>TOTAL EN LETRA</b>	CIENTO CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO PESOS 02/100 MXN	Subtotal	122,349.16 MXN
		IVAT 0.160000	19,575.864960 MXN
		Total	141,925.02 MXN

Sello digital del emisor

LGVXXbA8cgesb63DIEdqLBT7sGDU/PHtWfRahHdSMdvaSmW71VdaswAhtheggNFR7YlKX712msqgWz7MaqDmL YzgnsvYQ7eMs 6d8WnwwGPe28Nh+ti+3sXh80  
vH8dV7HG3BKHFF4XicnI3RrQOS079smuymjKJLTrcUgalmv31u3ax8W/XVrsKf81KUIJ5pm8cmxLefC0MM0N681CU++KCUAR9h0ZKGI4eMWWYqJiChA  
WPUiKkGpmw47prxXTRc4fRfsmJ7hmXhqbvBz2zlddWd+8Ap8K6u28xskp7G+2MwOA1A3Vj6M+VJ9b1gNWF6IAVJUAUSPJIJF5VA==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

11T11:22:46|TBN040609FRKAL|GVKXXbA8cgesb63DIEdqLBT7sGDU/PHtWfRahHdSMdvaSmW71VdaswAhtheggNFR7YlKX712msqgWz7MaqDmL YzgnsvYQ7eMs 6d8WnwwGPe28Nh+ti+3sXh80  
d8WnwwGPe28Nh+ti+3sXh80vri8dV7HG3BKHFF4XicnI3RrQOS079smuymjKJLTrcUgalmv31u3ax8W/XVrsKf81KUIJ5pm8cmxLefC0MM0N681CU++KCU  
AR9h0ZKGI4eMWWYqJiChAWPUiKkGpmw47prxXTRc4fRfsmJ7hmXhqbvBz2zlddWd+8Ap8K6u28xskp7G+2MwOA1A3Vj6M+VJ9b1gNWF6IAVJUAUSPJIJF5VA==  
5VA==100001000000504587508||

Sello digital del SAT

O1KhGAPiGVnizQAPgKCLNTZwIqIPzeze1WgqhpKvYXpIOZMFP-ZyGemmQhI9ADYos9qcBMsawosNVL81KFDc6K7uFisxzgSL4jIcCvUmIRDUJ4NO-hg  
Ipc3h8Fp986FColq8SBJ4V92zwnL+o5W/FUmlj615z3a5eCOYKnmIk6WBFcVrIhlo7+ARIB7ukobv7n6oC4HNpPRiOT+AW1cW0Z7IBN0TxiYpIP80Qpug  
srlLdJujDh3iZ4Uhg9PcYXcprJ2ECFXq2AK7Kk6d39+4888TAVwD49+hkhy0Wjx0aUL+TJgX0AIA0NHafJAdg3K7d4HEKILSmw==





ANA GABRIEL GARAY HERNANDEZ  
 GAHA9706057E1  
 AV. HIDALGO 10  
 COL. CENTRO PISA FLORES  
 ESTADO: HIDALGO, MEX PISA FLORES 42220  
 REGIMEN FISCAL: 612 - PERSONAS FISICAS CON ACTIVIDADES  
 EMPRESARIALES Y PROFESIONALES  
 TELEFONOS: 7713249832 -

- Remisión - VERSION 4.0

Lugar de expedición

42220

Folio Fiscal

No. de serie del CSD del emisor

Fecha y Hora de emisión

Tipo de Cambio

2024-07-30 15:21:41

0.00

Moneda

No. de serie del CSD del SAT

Fecha y hora de certificación

Forma de Pago

03 - Transferencia electrónica de fondos

Receptor

Regimen Fiscal Receptor

MUNICIPIO DE PISAFLORES

603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

RFC: MP1850101BL0

Uso de CFDI

Domicilio Fiscal Receptor: 42220  
 PALACIO MUNICIPAL S/N

101 - CONSTRUCCIONES

COL.CENTRO, PISAFLORES C.P.:42220  
 ESTADO: HIDALGO, PISAFLORES MEX

Cantidad

Descripción

Valor Unitario

Importe

Cantidad	Clave Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
1.0000000	E48 - Unidad de servicio	<b>PAGO DE ESTIMACION 1:</b> NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS PARA DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE PIEDRA ANCHA CLAVE DE OBRA: 2024/FAISM049030 PERIODO DE EJECUCION DE CONTRATO: DEL 10 DE JUNIO DE 2024 AL 08 DE AGOSTO DE 2024 PERIODO DE ESTIMACION.: DEL 10 DE JUNIO DEL 2024 11 DE JULIO DE 2024 CONTRATO: MP-D.O.P.-AD-FAISM/2024-049-030 ClaveProdServ: 721111006 - Servicio de construcción de casas unifamiliares nuevas Descuento: 0.000000. Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$164,657.170000 Tasa - 0.160000 Importe - \$26,345.147200	\$164,657.170000	\$164,657.170000

Método de Pago PUE - Pago en una sola exhibición  
 CONDICIONES DE PAGO

TOTAL EN LETRA

CIENTO TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 76/100 MXN

Subtotal	164,657.17 MXN
IVAT 0.160000	26,345.147200 MXN
(-) AMORTIZACION DE ANTICIPO 34,800	57,300.70 MXN
MENOS 5 AL MILLAR INSP. Y VIG. 0.500	823.29 MXN
MENOS 1% DERECHO POR SUPERV. OBRA PUBLICA 1,000	1,646.57 MXN
Total	131,231.76 MXN

Sello digital del emisor

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

Sello digital del SAT



ANA GABRIEL GARAY HERNANDEZ  
GAHA9706057E1  
AV. HIDALGO 10  
COL. CENTRO PISA FLORES  
ESTADO: HIDALGO, MEX PISA FLORES 42220  
REGIMEN FISCAL: 612 - PERSONAS FISICAS CON ACTIVIDADES  
EMPRESARIALES Y PROFESIONALES  
TELEFONOS: 7713243832 -  
Exportación: 01 - No aplica.

1 - Factura - VERSION 4.0

A 101

Lugar de expedición

42220

Folio Fiscal

75B1E30E-6168-11EF-B119-00155D014009

No. de serie del CSD del emisor

00001000000702126315

Fecha y Hora de emisión

2024-08-23T09:57:54

Tipo de Cambio

0.00

Moneda

No. de serie del CSD del SAT

00001000000708361114

Fecha y hora de certificación

2024-08-23T09:57:55

Forma de Pago

03 - Transferencia electrónica de fondos

Receptor

Regimen Fiscal Receptor

MUNICIPIO DE PISAFLORES

603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

RFC: MPI850101BLO

Uso de CFDI

Domicilio Fiscal Receptor: 42220

101 - CONSTRUCCIONES

PALACIO MUNICIPAL S/N

COL.CENTRO, PISAFLORES C.P.:42220  
ESTADO: HIDALGO, PISAFLORES MEX

Cantidad

Clave Unidad

Descripción

Valor Unitario

Importe

1.000000 E48 - Unidad de servicio

PAGO DE ESTIMACION 2 (FINQUITO); NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS PARA DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE PIEDRA ANCHA; CLAVE DE OBRA: 2024/F/ALISM049030; PERIODO DE EJECUCION DE CONTRATO: DEL 10 DE JUNIO DE 2024 AL 08 DE AGOSTO DE 2024; PERIODO DE ESTIMACION: DEL 12 DE JULIO DE 2024 AL 08 DE AGOSTO DE 2024; CONTRATO: MP-D.O.P.-AD-FAISM/2024-049-030  
ClaveProdServ: 721111006 - Servicio de construcción de casas unifamiliares nuevas  
Objeto Imp: 02 - Si objeto de impuesto  
Impuestos:  
Trasladados: 002 IVA Base - \$243,173.360000 Tasa - 0.160000 Importe - \$38,907.737600

\$243,173.360000

\$243,173.360000

Método de Pago PUE - Pago en una sola exhibición  
CONDICIONES DE PAGO

TOTAL EN LETRA

CIENTO NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS 17/100 MXN

Subtotal	243,173.36 MXN
IVAT 0.160000	38,907.737600 MXN
MENOS AMORTIZACION	84,624.33 MXN
ANTICIPO 34.80	
MENOS 5 AL MILLAR INSP.	
Y VIG. 0.50	1,215.87 MXN
MENOS 1% DERECHO POR SUPERV. OBRA PUBLICA	2,431.73 MXN
1.00	
Total	193,809.17 MXN

Sello digital del emisor

ZdZnT/Km0TE57H0sRwv/SNhCDDI03BVd+at0UmVzC825ZCkxIgwH66HLGpYX7hu3dyvq6G0xKcG4fzSxSvV5BqF90w7dUsn6HKjhoIaszhUuLraaXed26GS/sY5h02WmnyyCImYfjWATaIXjwKcP2g/RKk9uR1qYRhh5cK42USNATZkqGCT7BRQudoms17db2Ysv0S4A+10h042zmehj/ii20B5GL112JpcygdS+HPNHhESAE0e0e0K+h53R7/bY0j4n00qKk03KDBHE2VHng80iVnFsgHgtX4Gc3hUECTBvEs8eCvz35ORKA30A7BvYvHMBRnFg==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

23T09:57:55TBN040609RKAIZbZnT/Km0TE57H0sRwv/SNhCDDI03BVd+at0UmVzC825ZCkxIgwH66HLGpYX7hu3dyvq6G0xKcG4fzSxSvV5BqF90w7dUsn6HKjhoIaszhUuLraaXed26GS/sY5h02WmnyyCImYfjWATaIXjwKcP2g/RKk9uR1qYRhh5cK42USNATZkqGCT7BRQudoms17db2Ysv0S4A+10h042zmehj/ii20B5GL112JpcygdS+HPNHhESAE0e0e0K+h53R7/bY0j4n00qKk03KDBHE2VHng80iVnFsgHgtX4Gc3hUECTBvEs8eCvz35ORKA30A7BvYvHMBRnFg==

Sello digital del SAT

aQcUer89M5AnH44653zMEAUHKKPvdiM4wBP512UUVBauLITZHv81WNh1DSaI7VZ84vmq2K7ZNhmxEZIH2FQudhXdkU7w7UnsmJmht1hakVynclmVvE/B+anXMAN85N1eqH1dMAlUOh3wYc8zYsp8d2BKZKtPc5XR4GJ01aCId+doWkdId66kZ8mg26WmIK3HTTGc0Igw0Bm1fvm60BVmIdk0R29ELFCGJ421B1MFIGLFS3n1obsu3n1MTPyoU1Uj9ymzdiemh6onbwEjT1+p2GdJHzIqht5z5n/W5ZrPjXJULX1ossMOb1HYd8z2Jl9esKogJk+9FHNBYg==



```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8" ?>
<cdfi:Comprobante Version="4.0" xmlns:cdfi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
  xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
  http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal
  http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal.xsd" Serie="A" Folio="101" Fecha="2024-08-23T09:57:54"
  NoCertificado="00001000000702126315"
  Certificado="MIIGEDCCA/igAwIBAgIUdAwMDewMDAwMDExMjZMTUwDQVjKozIhvcnAOELBQAwggGVMTUwMwYDQgDDCk8QyBERUwgu
  Exportador="01" Moneda="MXN" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE" FormaPago="03" SubTotal="243173.36" Total="193809.17"
  LugarExpedicion="42220"
  Sello="ZbZnT/Km0TE57HQsRw/SnhCDdIQ3BYD+atOUmv2C825ZCkXswh66HLGPY7hUI3dtyqX6G0sXCG4f5SxsvY5BqF80w7d/Jsn6HKjtohJ3zh/Uu
  <cdfi:Receptor Rfc="MP1850101BL0" Nombre="MUNICIPIO DE PISAFLORES" UsoCFDI="101" DomicilioFiscalReceptor="42220"
  RegimenFiscalReceptor="603" />
<cdfi:Conceptos>
  - <cdfi:Concepto ClaveProdServ="72111006" Cantidad="1.00000" ClaveUnidad="E48" Description="PAGO DE ESTIMACION 2 (FINIQUITO);
  NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS PARA DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE PIEDRA ANCHA; CLAVE DE OBRA:
  2024/FAISM049030; PERIODO DE EJECUCION DE CONTRATO: DEL 10 DE JUNIO DE 2024 AL 08 DE AGOSTO DE 2024; PERIODO DE
  ESTIMACION: DEL 12 DE JULIO DE 2024 AL 08 DE AGOSTO DE 2024; CONTRATO: MP-D.O.P.-AD-FAISM/2024-049-030"
  ValorUnitario="243173.360000" Importe="243173.360000" ObjetoImp="02">
  - <cdfi:Traslados>
    - <cdfi:Traslado Base="243173.360000" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="38907.737600" />
    </cdfi:Traslado>
    </cdfi:Impuestos>
  </cdfi:Concepto>
  - <cdfi:Impuestos Totales>
    <cdfi:Impuestos Totales>
      <cdfi:Traslados>
        <cdfi:Traslado Base="243173.36" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="38907.74" />
      </cdfi:Traslados>
    </cdfi:Impuestos>
  </cdfi:Complemento>
  - <implocal:ImpuestosLocales Version="1.0" TotaldeRetenciones="88271.93" TotaldeTraslados="0.00">
    <implocal:RetencionesLocales ImplocRetenido="MENOS 5 AL MILLAR INSP. Y VIG." Importe="84624.33" TasaDeRetencion="34.80" />
    <implocal:RetencionesLocales ImplocRetenido="MENOS 5 AL MILLAR INSP. Y VIG." Importe="1215.87" TasaDeRetencion="0.50" />
    <implocal:RetencionesLocales ImplocRetenido="MENOS 1% DERECHO POR SUPERV. OBRA PUBLICA" Importe="2431.73"
      TasaDeRetencion="1.00" />
    </implocal:ImpuestosLocales>
    <ttf:TimbreFiscalDigital xmlns:td="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
  instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
  http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/1.xsd" Version="1.1" UUID="75B1E30E-6168-
  11E4-8119-00155D014009" FechaTimbrado="2024-08-23T09:57:55" RfcProvCertif="BNO40609RKA"
  SelloCFD="ZbZnT/Km0TE57HQsRw/SnhCDdIQ3BYD+atOUmv2C825ZCkXswh66HLGPY7hUI3dtyqX6G0sXCG4f5SxsvY5BqF80w7d/Jsn6HKjtohJ;
  NoCertificadoSAT="00001000000708361114"
  SelloSAT="aQcUeR89M5AnHJ46532M6AuHKPvdm4IwBP512UVWLUbuJTZHhY81WNh1DSaI7VZR4vrmq2K7Z7NhmxEZH12FQUchxKJTW7UhsMln
  </tdf:Complemento>
</cdfi:Comprobante>

```